

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 MEDIANTE IL SISTEMA TELEMATICO START PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN N° 2 ALLOGGI ERP POSTI IN
MONTECARLO VIA ROMA 27 COD 002199010003
MONTECARLO VIA ROMA 27 COD 002199010005
CONSISTENTI PREVALENTEMENTE NELLA REALIZZAZIONE BAGNO, REALIZZAZIONE IMPIANTO GAS E DI RISCALDAMENTO, REVISIONE INFISSI, TINTEGGIATURE
FINANZIAMENTO: F.DI DGRT 511/25 ANNUALITÀ 2026 DD 2799 DEL 16/2/2026
CPV 45454000-4 - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE
CUP E62F25000150002
CIG BCDD8684E1**

Procedura di aggiudicazione: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.LGS. 36 del 31/03/2023

Nome e indirizzo aggiudicatario: TOSCANA COSTRUZIONI SNC con sede Lucca Via della Formica 176 P.IVA 01328560469

valore totale dell'affidamento compresi i lavori opzionali (stimati dalla stazione appaltante in € 10.133,53) risulta pari a € 60.801,20 oltre IVA come per legge

L'importo complessivo dei lavori obbligatori ed oneri compresi nell'appalto ammonta ad € 50.667,67 di cui € 1.681,98 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

All'interno dell'importo dei lavori sono stimate le incidenze, ricomprese nel predetto importo soggetto a ribasso contrattuale, stimate in via presuntiva dalla Stazione appaltante nella seguente misura: Costo del lavoro (inteso come costo del personale o della manodopera inclusi gli oneri previdenziali, assistenziali e ogni altro onere riflesso, con la sola eccezione dell'Utile e delle Spese generali): € 17.202,54

Importo aggiudicazione:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 1,50000 %.

Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 48.250,90

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 1.681,98

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 49.932,88

Costi della manodopera € 17.658,84

Oneri aziendali € 1.953,12

Aggiudicazione: Determina del RUP n. 171 del 22/09/2026 Prot 10909/2026

Ricorsi: Il concorrente potrà presentare ricorso contro la procedura di affidamento e gli atti di gara esclusivamente al Tar Toscana entro i termini di legge. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR TOSCANA, Via Ricasoli, N. 40 CAP 50122, Città Firenze (Italia)

Ulteriori informazioni: E.R.P. S.r.l. – LUCCA – Piazza della Concordia n. 15 - 55100 LUCCA - Tel. 0583/441411 – fax 0583 954105; <http://www.erplucca.it>

RUP: Ing Silvia Lucchesi nominata con Determina del Presidente di Erp Lucca Srl n. 29 del 18/02/2026 Prot 2463/2026



